

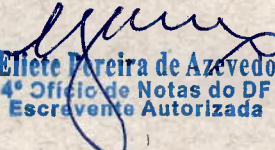
CONTÉM VALIDADE

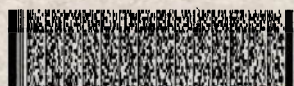
PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ MÓDULO CONSULTORIA E GERÊNCIA PREDIAL LTDA, NA FORMA ABAIXO:

SAIBAM quantos este público instrumento de procuração virem, que aos oito dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e quatro (08/04/2024), em Brasília, Capital da República Federativa do Brasil, neste Serviço Notarial, perante mim, Escrevente, compareceu como OUTORGANTE: **MÓDULO CONSULTORIA E GERÊNCIA PREDIAL LTDA**, estabelecida no Setor de Armazenagem e Abastecimento Norte, Quadra 02, nº 980, Parte B, SAA, Brasília - Distrito Federal, inscrita no CNPJ sob o nº 05.926.726/0001-73, **neste ato representada pelo seu administrador: LUIS BONILLA DE TORO**, espanhol, filho de Luis Bonilla Murcia e Sacramento de Toro Castillo, declara ser solteiro, maior, diretor, portador da CNH nº 06789674125 DETRAN/DF, onde consta o RG nº G252192-5 DIREXEX e o CPF nº 238.533.508-52, residente e domiciliado na SGCV Sul, Lote 27/30, Guará, nesta Capital, endereço eletrônico: não declarado, **em conformidade com o Instrumento Particular da Trigésima Sexta Alteração e Consolidação do Contrato Social, devidamente registrado sob nº 2503375 em 20/02/2024, na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal**, com cópias arquivadas nestas Notas; reconhecida e identificada como a própria, por mim Escrevente, em face dos documentos que me foram apresentados e de cuja capacidade jurídica dou fé. E por ela me foi dito que, por este instrumento público, nomeia e constitui seu bastante PROCURADOR: MATHEUS RANGEL DE SA, brasileiro, casado, diretor, portador do RG nº 5.736.165 SSP/GO e do CPF nº 054.681.827-77, residente e domiciliado na Rua das Figueiras, Norte Águas Claras, nesta Capital, a quem confere especiais poderes para praticar os seguintes atos: (i) assinar contrato de venda de peças e contrato de prestação de serviços gerais, relacionados com o objeto social da Outorgante, e, em especial contrato de prestação de serviços de manutenção de elevadores, por instrumento público ou particular, e ainda transigir, fazer acordos e firmar compromissos e termos; (ii) gerar novas obrigações por fornecedor, consideradas de forma individual, que superem o limite mensal de R\$ 250.000,00, e de maneira consolidada, entre todos os fornecedores, que superem o valor de R\$ 2.500.000,00, com exceção se a forem realizadas entre empresas do Grupo Orona; (iii) representar a outorgante perante repartições públicas Estaduais e Municipais, Secretarias, Departamentos, Concessionárias de Serviços Públicos, e, onde mais com esta se apresentar e for necessário, podendo, requerer, alegar e assinar o que for necessário, juntar, apresentar e retirar documentos, apresentar e assinar quaisquer guias, requerer certidões, alvarás diversos e demais autorizações, fazer levantamento de situação fiscal, abrir, acompanhar e dar andamento a processos, pedir vistas, cumprir exigências, tomar ciência de despachos, pagar e/ou receber importâncias, seja a que título for, dar e aceitar recibos e quitações; e (iv) participar de concorrências públicas e/ou particulares; licitações, tomadas de preços, pregões, cartas-convite, retirar Editais, participar de aberturas de licitações, dar lances, acordar, concordar, discordar, interpor recursos, prestar declarações e informações, enfim, praticar os demais atos necessários aos fins deste mandato, sendo vedado o substabelecimento. O presente instrumento de mandato será válido por 1 (um) ano, a contar da data de assinatura. **CERTIFICO que a qualificação do procurador e a descrição do objeto do presente mandato foram declarados pela outorgante, a qual se responsabiliza civil e criminalmente por sua veracidade, DEVENDO A PROVA DESTAS DECLARAÇÕES SER EXIGIDA DIRETAMENTE PELOS ÓRGÃOS E PESSOAS A QUEM ESTE INTERESSAR.** E, de como assim o disse, do que dou fé, me pediu que lhe lavrasse o presente, o qual feito e lhe sendo lido em alta e bem clara voz, o achou em tudo conforme, outorga, aceita e assina. **DISPENSADAS AS TESTEMUNHAS NOS TERMOS DA LEI.** Emolumentos recolhidos pela guia abaixo. Emolumentos recolhidos pela Guia de custas nº 00335345, paga no valor de **R\$ 78,65**, incluindo o valor de **R\$ 3,75**, referente ao ISS (5%) e **R\$ 4,90**, destinado a Conta de Compensação do Registro Civil das Pessoas Naturais (CCRCPN) Lei nº 14.756. Eu, **ANDREZA MADALENA DA SILVA**, Escrevente, lavrei o presente ato. E eu, **ELIETE PEREIRA DE AZEVEDO**, Escrevente Autorizada, conferi, li e encerro o presente ato, colhendo a(s) assinatura(s). Eu, **ANTONIA MENDONÇA FEITOSA**, Tabeliã Substituta, dou fé e assino. (a.a.) **LUIS BONILLA DE TORO - ANTONIA MENDONÇA FEITOSA**. Nada mais. Traslada em seguida. Eu, a subscrevo, dou fé e assino em público e raso. **Selo TJDF20240090149636KAKL** para consultar o selo acesse www.tjdft.jus.br



Em testemunho () da verdade.


Eliete Pereira de Azevedo
4º Ofício de Notas do DF
Escrevente Autorizada



alb1-9325-289b-01c9
f518-61b1-fed1-1c8d
Consulte o Selo Digital no site:
<http://www.tjdft.jus.br>